

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью «Запад»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
432045, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

Московское шоссе, д.17

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **17 августа 2018 г.**

№ RU 7300539892-42-2018

I. **Администрация города Димитровграда Ульяновской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства;** линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Малоэтажные многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 14

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией.

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

433507, Ульяновская область, город Димитровград, ул. Менделеева, д. 37А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **73:23:011901:322**
(ранее 73:23:000000:2101)

строительный адрес: **Ульяновская область, город Димитровград, Западный район,**
микрорайон 1А, Менделеева улица

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 7300539892-220-2016, дата выдачи 12 декабря 2016 года, внесено изменение № RU 7300539892-106-2017, дата выдачи 10 апреля 2017 года, внесено изменение № RU 7300539892-368-2017, дата выдачи 30 ноября 2017 года орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Димитровграда Ульяновской области.

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6109,90	6109,90
в том числе надземной части	куб. м		4974,43
Общая площадь	кв. м	1526,2	1535,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей помещения в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1198,44	1161,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе: площадь общего пользования в многоквартирном доме	кв. м		128,7
Количество этажей в том числе подземных	шт.	3	3
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24	24/647,4/1161,5
1-комнатные	шт./кв. м	12	12/210,2/415,5
2-комнатные	шт./кв. м	6	6/178,0/319,1
3-комнатные	шт./кв. м	6	6/259,2/426,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1347,04	1238,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение водоотведение электроснабжение газоснабжение	водоснабжение водоотведение электроснабжение газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ленточные ж/бетонные	ленточные ж/бетонные
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)	
Протяженность	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	80,05	79
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		оконные блоки из профиля ПВХ	оконные блоки из профиля ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Для ввода объекта в эксплуатацию представлен технический план здания от 08.08.2018 г., подготовленный кадастровым инженером Крыловой Ларисой Александровной. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 73-14-227 выдан 17.04.2014 г. Департаментом государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области. Сведения о кадастровом инженере внесены 29.04.2014 г. в государственный реестр кадастровых инженеров.

**Исполняющий обязанности
Главы Администрации
города Димитровграда**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



17 августа 2018 г.

М.П.

(подпись)

С.А.Выжимов

(расшифровка подписи)

И.Ю.Ерменеева

Н.В.Терешкова